

## Checkliste zu Vorabklärungen:

- Informieren Sie sich genau über den Wintergartenbau! Eignen Sie sich ein Grundwissen an, damit Sie später genau dies erhalten was sie brauchen!  
Nutzen Sie dazu die Homepage von [www.wintergarten-experte.de](http://www.wintergarten-experte.de)
- Wenn es ein Freisitz (überdachter Sitzplatz) sein soll, sollten Sie beachten, dass eine Möglichkeit besteht, den Freisitz später zu schließen.
- Welche Ausrichtungen Ihres Wintergartens stehen zur Verfügung (Nord-, Ost-, Süd oder Westausrichtung)? Berücksichtigen Sie genau, was Sie im jeweiligen Fall beachten müssen.
- Klären Sie ab, ob eine Baugenehmigung erforderlich ist! Stellen Sie den Antrag auf Erteilung der Baugenehmigung rechtzeitig! Stellen Sie bei Zweifeln eine Bauvoranfrage! Reichen Sie die Unterlagen für den Antrag vollständig ein!
- Beziehen Sie die Nachbarn frühzeitig ein!
- Existiert an dieser Stelle bereits ein Fundament?
- Wie und wann benutzen Sie den Wintergarten? Was sind die Bedürfnisse und Wünsche an Ihren Wintergarten?
- Wie groß soll Ihr Wintergarten werden?
- Wie hoch ist Ihr Budget? Wie viel wollen Sie investieren?
- Klären Sie, wie die Bestimmungen einer Baugenehmigung sind? Lassen Sie sich beraten.
- Soll die Konstruktion aus Aluminium sein?
- Soll die Konstruktion aus Holz sein?
- Soll die Konstruktion aus Aluminium-Holz (Außen Aluminium, Innen Holz) sein?
- Entwässerung, Fundamente und Bauanschlüsse sollten der Norm entsprechen.
- Beachten Sie Abstände zur Grundstücksgrenze und Baugrenze.